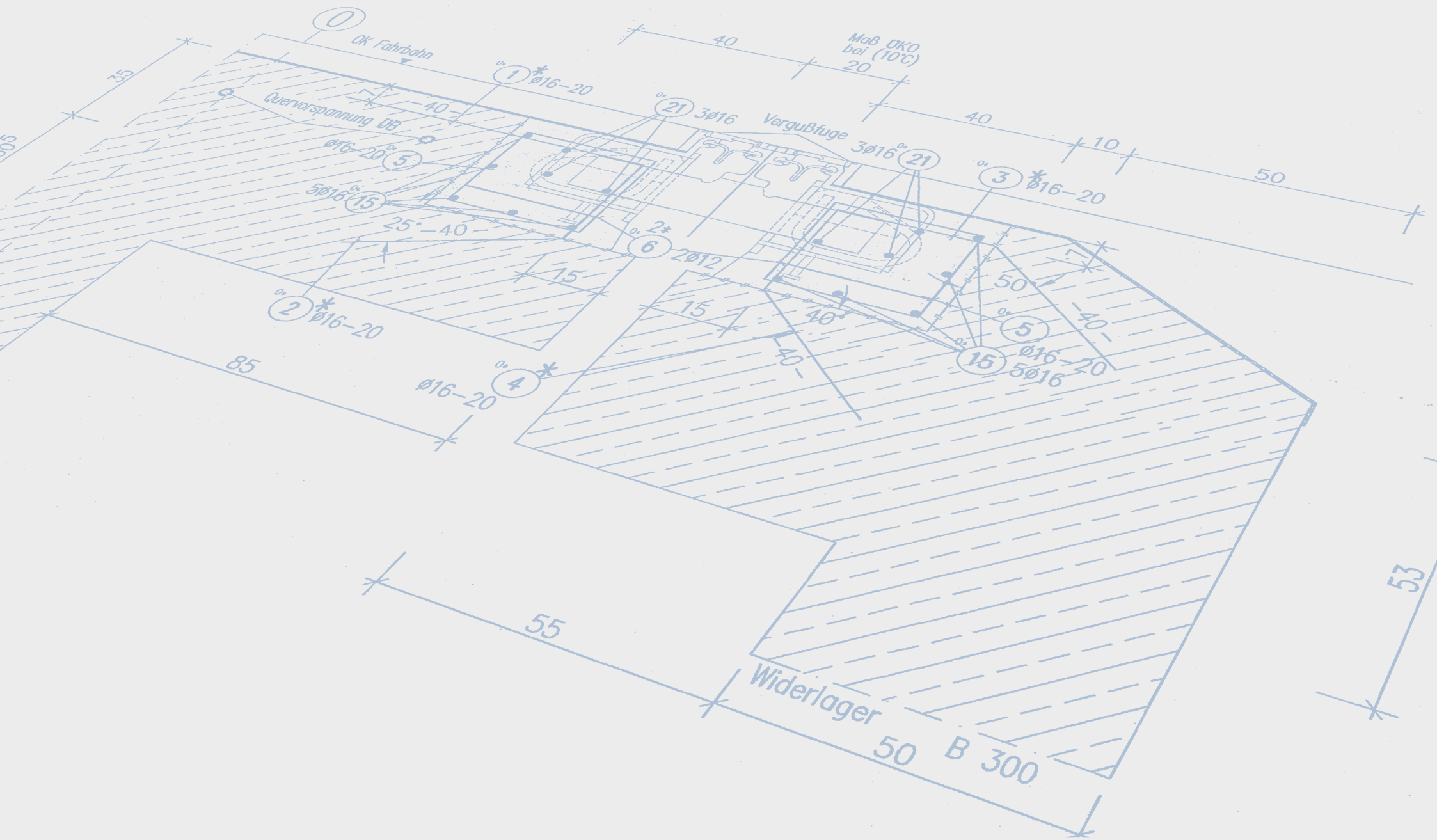




Die Bauwerkssanierer.



Hörnig
Bauwerkssanierung GmbH



Herzlich willkommen!



Christoph Stöger
Geschäftsführer Hörnig Bauwerkssanierung GmbH

Es war schon ein mutiger Schritt, als Adam Hörnig vor fast 100 Jahren seinen Traum von Selbständigkeit verwirklichte. Seine Leidenschaft für das Bauen haben wir bis zum heutigen Tag bewahrt.

Ob Hochbau, Brückenbau, Schlüsselfertigbau, Spezialtiefbau, Tunnelbau oder Instandsetzung, ob Projektentwicklung, Immobilien oder Facility Management – wir von Hörnig bieten Ihnen unser gesamtes Know-how, unsere langjährige Erfahrung und unsere Begeisterung.

Zu Recht sind Sie anspruchsvoll, wenn es um Ihre speziellen Instandsetzungs- und Sanierungswünsche geht. Sie können selbstverständlich erwarten, dass Sie auf ehrgeizige Problemstellungen individuelle und intelligente Lösungsstrategien von uns erhalten. Kompetent und kreativ, ebenso effizient und effektiv.

Dabei bieten wir Ihnen alle Vorteile, die Ihnen ein Familienunternehmen bieten kann: kurze, schnelle Entscheidungswege, weniger Hierarchie und Bürokratie, Kontinuität in der Unternehmenspolitik. Und die Fähigkeit, schnell und flexibel auf Ihre Wünsche zu reagieren.

Mit dieser Broschüre erhalten Sie einen ersten Einblick in unsere Unternehmensgruppe und einen ersten Überblick über die Leistungen der Hörnig Bauwerkssanierung GmbH.

Fordern Sie uns!

Tradition, die verpflichtet.

Das Jahr 1928 war ein Jahr großer Ereignisse. Der wirtschaftliche Aufschwung steht zwar auf tönernen Füßen, aber Baumeister Adam Hörnig wagt den Sprung in die Selbständigkeit.

1949 tritt der älteste Sohn Berthold Hörnig in das Unternehmen ein. 1957, mit dem Tod von Adam Hörnig, wird der zweite Sohn, Werner Hörnig, in die Geschäftsleitung berufen. 1984 wird die erste Tochtergesellschaft gegründet, die Hörnig Wohn- und Industriebaugesellschaft mbH (HWI). 1986 übernimmt mit Wolfgang Hörnig die dritte Generation Verantwortung. 1990 erfolgt die Gründung der zweiten Tochtergesellschaft, der Grundbau Bohrtechnik Spezialtiefbau GmbH & Co. KG (GBS). 1991 wird der Firmensitz in das neu errichtete AHA-Center im Aschafburger Stadtteil Nilkheim verlegt. Im selben Jahr wird in Weimar eine Niederlassung



Baumeister Adam Hörnig

errichtet. 2010 wird die Hörnig Bauwerksanierung GmbH (HBS) gegründet. Heute stellt sich die Hörnig Gruppe als leistungsstarkes Familienunternehmen den hohen Anforderungen des Marktes.

Werte, die Zukunft sichern.

Wir machen das, was wir am besten können: Bauen und Sanieren. Und das mit einem hohen Anspruch an Qualität und Ästhetik bis ins Detail.

Im hart umkämpften Wettbewerb können wir nur dann bestehen, wenn wir die an uns gestellten Erwartungen erfüllen und gegebene Zusagen einhalten. Sei es bei den Terminen. Sei es bei den Kosten. Sei es bei den Sanierungs- und Instandsetzungsarbeiten. Verantwortung kennzeichnet unser Handeln gegenüber unserer Umwelt und der Gesellschaft, Respekt vor Auftraggebern, Partnern und Mitarbeitern. Die Kompetenz und das vielfache Vertrauen, das wir uns über all die Jahre erarbeitet haben, gilt es tagtäglich zu wahren und weiterzuentwickeln. Denn Vertrauen ist das Fundament für jede Beziehung. Und die Voraussetzung für eine erfolgreiche Zukunft.

Eine starke Gemeinschaft.

Von der Beratung über die Planung bis hin zur Durchführung der Baumaßnahmen sowie dem Betreiben einer Immobilie bieten wir Ihnen alles aus einer Hand.

Das garantieren fast 500 Fachleute aus den unterschiedlichsten Disziplinen. Jedes Bauvorhaben ist anders. Aber jedes ist gleich wichtig, unabhängig von der Größe des Projekts.

Über die Jahrzehnte hat sich ein umfangreiches Wissen und unschätzbare Erfahrung angesammelt, die wir in unseren einzelnen Unternehmungen konzentriert haben. So können Sie darauf bauen, dass sich die Experten um Ihr Bauprojekt kümmern, die die größte Erfahrung haben.

Adam Hörnig ist ISO 9001 zertifiziert und eingetragen beim Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.



Adam Hörnig
Baugesellschaft mbH & Co. KG



Hörnig Wohn- und
Industriebaugesellschaft mbH



Grundbau Bohrtechnik
Spezialtiefbau GmbH & Co. KG



Hörnig
Bauwerkssanierung GmbH



AHA-Center, Aschaffenburg

Kompetenz aus einer Hand.

Mit einem erprobten Projektmanagement lösen wir alle Ihre Aufgaben, wenn es darum geht, Bauwerke wieder instand zu setzen oder komplett zu sanieren.

Als Generalunternehmer bieten wir Ihnen nicht nur die ganzheitliche Lösung, sondern tragen auch die Gesamtverantwortung von der Planung über die Bauausführung bis hin zur Gewährleistung. Alles beginnt mit der Schadensaufnahme durch mechanische und chemische Prüfungen. Die Abwicklung mit Planung, Verkehrssicherung, Gerüstbau, Rückbau und Instandsetzung oder Sanierung übernehmen unsere eigenen Spezialisten und qualifizierte Fachleute sowie leistungsstarke Kooperationspartner. Unser umfangreiches Know-how, unsere qualifizierten Mitarbeiter und unsere große Erfahrung geben Ihnen die Gewähr für eine dauerhafte Lösung.



Vermessung
Bestandsaufnahme Gradientenermittlung

Bauwerksdiagnose
Bauzustandserfassung
Betonuntersuchungen

Planung
Technische Bearbeitung
Standortsicherheitsnachweise Werkstattplanungen
Schal- und Bewehrungspläne
Instandsetzungskonzepte

Rückbau
Betonabbruch
Abbruch im HDW-Verfahren
Betonsäge- und Bohrarbeiten

Belagabbruch Fräsen von Fahrbahnbelägen
Entfernen von bituminösen Abdichtungen

Schadstoffsanierung

Ausstattung Geländer Entwässerung
Berührungsschutz Lärmschutz Schutzeinrichtungen **Straßenbau**

Dehnfugen Dehnfugenkonstruktionen Übergangskonstruktionen

Fahrbahnbeläge Bituminöse Beläge Beschichtungen



Neubau

Bauwerksabdichtung
Bituminöse Abdichtungen
Abdichtungsanschlüsse Flüssigfolie
Beschichtungen

Stahlbetonarbeiten **Stahlbau**

Vorbereitung **Verkehrssicherung**
Gerüste
Schutzgerüste
Arbeitsgerüste Traggerüste
Witterungsbeständige Schutzzelte

Instandsetzung

Untergrundvorbereitung
Höchstdruckwasserstrahlen
Kugelstrahlen Druckluftstrahlen
Feinfräsen

Betoninstandsetzung
Oberflächenschutzsysteme PC/PCC/SPCC-Mörtel
Spritzbeton Rissinjektion

Bauwerksverstärkungen
Externe Vorspannung Stahlkonstruktionen
Nachträgliche Bewehrungsanschlüsse
CFK-Lamellen



Denken vor dem ersten Schritt.

Dank unserer Erfahrung aus zahlreichen anspruchsvollen Projekten wissen unsere Spezialisten ganz genau, worauf es bei der Entwicklung professioneller Konzepte und zielorientierter Planung ankommt.

Schon in der ersten Phase der Sanierungsarbeiten, der Bauwerksdiagnose und daraus resultierend der Technischen Bearbeitung, legen sie den wichtigen Grundstein für eine reibungslose und vor allem ökonomisch vertretbare Durchführung aller notwendigen Leistungen zur Instandsetzung Ihres Objekts.

■ Bauwerksdiagnose

- Bauzustandserfassung
- Betonuntersuchungen

■ Technische Bearbeitung

- Standsicherheitsnachweise
- Schal- und Bewehrungspläne
- Werkstattplanungen
- Instandsetzungskonzepte

■ Vermessungstechnische Aufnahme





Sicher und gut gerüstet.

Bevor es an die Umsetzung der Planungen geht und die Instandsetzungsarbeiten beginnen, hat ein Thema allerhöchste Priorität: die Sicherheit aller Menschen, die auf der Baustelle arbeiten und die sich in unmittelbarer Nähe der Baustelle aufhalten.

So sorgen wir dafür, dass Fußgänger, Radfahrer und Fahrzeuge aller Art durch eine umfassende Verkehrsführung die Baustelle sicher und möglichst ohne größere Behinderung passieren können. Gerüste an den Bau-

werken dienen den Arbeitern als Arbeitsplattform. Schutzgerüste minimieren das Risiko abzustürzen und bewahren Passanten vor herabfallenden Gegenständen.

■ Verkehrssicherung

■ Gerüste

- Schutzgerüste
- Arbeitsgerüste
- Traggerüste
- Witterungsbedingte Schutzzelte





Unterführung Bölkestraße, Wiesbaden

Kontrollierter Rückbau

Mit erprobtem Know-how unserer Spezialisten erstellen wir das Rückbau- und Entsorgungskonzept, das Ihnen Kosten- und Planungssicherheit gibt.

Dabei berücksichtigen wir die Anforderungen des Umweltschutzes. Je nach Alter, Bauart oder Nutzung des Bauwerks ermitteln wir die Schadstoffsituation in der Bausubstanz, um Gefahren für Mensch und Umwelt frühzeitig zu erkennen und Schutzmaßnahmen



einleiten zu können. Alle verwertbaren Baustoffe werden sortenrein erfasst und der Wiederverwendung zugeführt. Die nicht mehr verwertbaren Baustoffe und Abfälle entsorgen wir, so wie es die rechtlichen Regelungen vorschreiben. Die von uns entwickelten Verfahren halten wir technisch auf dem neuesten Stand. Den Rückbau führen wir äußerst schonend durch, um intakte Substanz zu erhalten.



■ Betonabbruch

- Abbruch im HDW-Verfahren
- Betonsäge- und Bohrarbeiten

■ Belagabbruch

- Fräsen von Fahrbelägen
- Entfernen von bituminösen Abdichtungen

■ Schadstoffsanierung





Werte bewahren.

Wenn der Zahn der Zeit nagt, dann ist fundiertes Expertenwissen gefragt. Aggressive Umweltschadstoffe und permanente Abnutzung hinterlassen ihre Spuren an Gebäuden. Hohes Verkehrsaufkommen und Witterungseinflüsse beschädigen Brücken und Straßen.

Besonders hohe Kompetenz erfordert der technisch anspruchsvolle Bereich der Betoninstandsetzung, der Bereich der Beschichtungen von Industrieböden, Anlagen und Schächten im Abwasserbereich, Balkonen

oder Terrassen und der Bereich der Abdichtungen bei Ingenieurbauwerken aus Stahl und Beton, Parkhäusern oder Tiefgaragen.

Bei allen Instandsetzungsarbeiten erfüllen wir die Richtlinien, die zum Beispiel in den ZTV-ING „Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Ingenieurbauten“, oder der „DAfStb-Richtlinie – Schutz und Instandsetzung von Betonteilen“ festgelegt sind. Wir sind Inhaber des RAL Gütezeichens für Instandsetzung von Bauwerken.





■ **Untergrundvorbereitung**

- Höchstdruckwasserstrahlen
- Kugelstrahlen
- Druckluftstrahlen
- Feinfräsen



■ **Betoninstandsetzung**

- PC/PCC/SPCC-Mörtel
- Spritzbeton
- Rissinjektion
- Oberflächenschutzsysteme



■ **Bauwerksverstärkungen**

- Externe Vorspannung
- Stahlkonstruktionen
- Nachträgliche Bewehrungsanschlüsse
- CFK-Lamellen





608

609

609

Neues schaffen.

20, 30 Jahre alte oder noch ältere Bauwerke entsprechen oft nicht mehr den neuzeitlichen Anforderungen.

Neue Techniken, moderne Materialien und das sich stets weiterentwickelnde baukonstruktive Grund- und Spezialwissen schaffen heute Bauwerke von hoher Bau- und Nutzungsqualität. Spezielles Wissen über die damaligen Bauweisen und fundierte Kenntnisse der Verträglichkeit von früheren und heutigen Baustoffen schaffen erst die Grundlage für eine erfolgreiche Sanierung.

So entstehen quasi neue Bauwerke, die technisch, funktional und ästhetisch einem Neubau in nichts nachstehen. Und den Wert deutlich erhöhen und auf lange Sicht sichern.





- **Dehnfugen**
 - Übergangskonstruktionen
 - Dehnfugenkonstruktionen

- **Fahrbahnbeläge**
 - Bituminöse Beläge
 - Beschichtungen

- **Straßenbau**



■ Bauwerksabdichtung

- Bituminöse Abdichtungen
- Flüssigfolie
- Abdichtungsanschlüsse
- Beschichtungen

■ Stahlbetonarbeiten

■ Stahlbau

■ Ausstattung

- Geländer
- Berührungsschutz
- Lärmschutz
- Schutzeinrichtungen
- Entwässerung



Sie wünschen mehr Informationen?

Gerne informieren wir Sie ausführlich über die Leistungsstärke und die vielen Vorteile, die Ihnen eine partnerschaftliche Zusammenarbeit mit der Hörnig Bauwerkssanierung GmbH bringt. Nehmen Sie gleich Kontakt mit uns auf!

Hörnig Bauwerkssanierung GmbH

AHA-Center

Magnolienweg 5, 63741 Aschaffenburg

Telefon 06021 844-207

Telefax 06021 844-483

E-Mail christoph.stoerger@hbs-sanierung.de

Internet www.hbs-sanierung.de



HBS



Ein Unternehmen
der Hörnig Gruppe

www.hbs-sanierung.de

